

О методике расчета стоимости вывоза мусора по новому закону*.

(*Распоряжение Министерства по содержанию территорий МО № 396-Р от 28.12.2024г.)

С 1 января 2025 года в Московской области введена оплата за вывоз мусора по нормативу накопления твёрдых коммунальных отходов исходя из площади земельного участка. Норматив накопления ТКО для СНТ составляет 0,004 кубического метра на 1 квадратный метр площади участка в год (без учёта площади мест общего пользования, дорог, проездов и т.д.)

Стоимость вывоза ТБО с 01 июля 2025года - 1306,87руб за м3**

(** об этом Региональный оператор сообщил по эл.почте, и прислал нормативный документ только 23 июня 2025 года, когда первое собрание уже прошло)

Понижающий коэффициент для садоводов Волоколамского района - 0,65

Пример расчета:

$0,004\text{м}^3 \times 600\text{м}^2 = 2,4\text{м}^3$ в год с участка площадью 600 м2 (по нормативу)

$2,4\text{м}^3 \times 0,65 = 1,56\text{м}^3$ в год с участка площадью 600 м2 (в Волоколамском районе)

$1,56\text{м}^3 \times 1306,87 = 2038 \text{ р}71 \text{ коп}$ с КАЖДОГО УЧАСТКА площадью 600 м2

Если площадь участка нестандартная (не равна 600 м2), то стоимость оплаты за мусор берется по фактической площади.

$2038,71 / 600 = 3,40\text{р}$ за м2

Если у вас несколько участков, включая огородные, стоимость одинаковая для всех.

В стоимости взносов планируемых на 2026 год в размере 15000 рублей за один участок размером 600м2 включена стоимость вывоза мусора в размере 2038,71р.

Обращаем внимание!

Например, если у вас участок зарегистрирован как один, но его площадь составляет, 12 соток (1200м2), то оплата за вывоз мусора производится как за ДВА стандартных участка, так как за мусор с СНТ берут исходя из площади.

Практически до Мая месяца 2025 года, не было точной информации с какой именно площади Рег. оператор будет брать оплату, с площади всех участков по генплану или только с «живых», т.е. не брошенных, т.к. в Распоряжение

Министерства по содержанию территорий МО № 396-Р от 28.12.2024г об этом ничего не сказано.

На данный момент, исходя из сумм выставляемых счетов за вывоз мусора, с СНТ берут оплату только с площади «живых» т.е. эксплуатируемых участков. Как будет дальше, на данный момент неизвестно.

Обращаем Ваше внимание, что Правление и Председатель СНТ реагируют по факту получения соответствующей информации и документов от Рег. оператора.

Поскольку это законодательный акт правительства Московской области, СНТ и соответственно Председатель СНТ ОБЯЗАНЫ его выполнять.

Для справки:

Для разных районов Подмосковья установлены РАЗНЫЕ понижающие коэффициенты к нормативу:

для владельцев дачных участков Раменского, Наро-Фоминского, Солнечногорского и некоторых других районов Московской области — 0,75;

для Клинского, Волоколамского, Луховицкого и ещё нескольких районов — 0,65;

для Сергиев-Посадского, Каширского, Шатурского и ещё двадцати районов Подмосковья — 0,464.